

Obec Veľká Ves
Obecný úrad Veľká Ves
985 01 Kalinovo

Sp. zn. 25/2018/64-Ku

Veľká Ves, 05.04.2018

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A
Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

Navrhovateľ: NOVOVES, s.r.o., Podjavorinskej 21, 984 01 Lučenec, IČO: 45 501 394

podali dňa 13.03.2018 na Obec Veľká Ves návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Vodovodná prípojka“ umiestnená na pozemkoch KN-C 457, EKN 839/2, E-KN 838/63 (C-KN 517/1) katastrálne územie Veľká Ves. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Účastníci konania:

NOVOVES, s.r.o., Podjavorinskej 21, 984 01 Lučenec – navrhovateľ, vlastníci najbližších pozemkov a stavieb a ďalší známi a neznámi účastníci konania – fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím dotknuté, ktorým postavenie účastníka územného konania vyplýva z ustanovenia § 34 ods. 1 a 2 stavebného zákona.

Obec Veľká Ves, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi postupom ustanoveným v § 35 a § 36 stavebného zákona, posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, podľa § 3 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len vykonávacia vyhláška), zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi, vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a na základe výsledkov územného konania podľa § 46 a § 47 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení (ďalej len správny poplatok) rozhodol takto:

stavba „Vodovodná prípojka“ umiestnená na pozemkoch KN-C 457, EKN 839/2, E-KN 838/63 (C-KN 517/1) katastrálne územie Veľká Ves

sa podľa § 39a stavebného zákona a podľa § 4 vykonávacej vyhlášky

povoľuje umiestniť:

Popis stavby: Projekt rieši zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu pre existujúci areál bývalého poľnohospodárskeho družstva v obci Veľká Ves, ktorá sa v súčasnosti využíva ako mechanizačné stredisko poľnohospodárskej techniky. Navrhnutá vodovodná prípojka bude z materiálu HD-PE Ø50mm SDR 11 dĺžky 3,0m ktorá bude napojená na verejný vodovod DN110-PVC, nachádzajúcej sa v asfaltovej miestnej komunikácii. Vodomerňa šachta bude zriadená na verejnom priestranstve a následne bude vedené prírodné potrubie do predmetného areálu HD-PE Ø50mm SDR11 o celkovej dĺžke 270m. Vodovodná prípojka a vodomerňa šachta budú situované na C-KN parc.č. 457, prírodné potrubie bude uložené na pozemku E-KN parc.č. 839/2, 838/63 (C-KN 517/1) k.ú. Veľká Ves.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú v zmysle § 39a ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov tieto záväzné podmienky:

1. Líniová stavba bude umiestnená na pozemkoch v katastrálnom území Veľká Ves, tak ako je zakreslené v situačnom výkrese v mierke 1:1000 a v projektovej dokumentácii pre vydanie

územného rozhodnutia stavby „Vodovodná prípojka“ v 06/2017, ktorú vypracoval Ing. Peter Molnár, Rádayho 16, 984 01 Lučenec, autorizovaný stavebný inžinier reg.č. 5588*12.

2. Požiadavky vyplývajúce z chránených území a ich ochranných pásiem a ochranných pásiem verejného dopravného a technického vybavenia územia.
 Rešpektovať a zabezpečiť podmienky ochrany a prevádzky zariadení existujúceho verejného dopravného a technického vybavenia v záujmovom území navrhovanej stavby, ktoré sú uvedené v nasledovných zákonných predpisoch a technických normách:
 - 2.1 Pre ochranné pásmo verejného rozvodu elektrického prúdu podľa ust. § 36 Zákona NRSR č. 656/2004 Z.z. v platnom znení o energetike + STN 73 6005.
 - 2.2 Pre pásmo ochrany zariadení verejného rozvodu vody a kanalizácie podľa ust. § 19 ods. 2 Zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. v platnom znení o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách + STN 73 6005, STN 75 6101, ON 75 54 11.
 - 2.3 Pre ochranné pásma elektronických komunikačných sietí podľa ust. § 68 Zákona NRSR č. 351/2011 Z.z. v platnom znení o elektronických komunikáciách a zároveň je potrebné dodržiavať aj ust. § 65 citovaného zákona,
 - 2.4 Pre ochranné pásma a bezpečnostné pásma zariadení verejného rozvodu plynu podľa ust. § 79 a § 80 zákona NR SR č. 251/2012 Z.z. v platnom znení o energetike + STN 73 6005 , STN 73 3050, STN 38 6415.
 - 2.5 Ustanovenia cestného zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

3. Požiadavky vyplývajúce so záväzných stanovísk dotknutých orgánov – vlastníkov a správcov sietí a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia územia (viď ust. § 139a ods. 10 stavebného zákona + § 140a ods. 1 písm. c) stavebného zákona)
 V plnom rozsahu dodržať požiadavky uvedené v nasledovných záväzných stanoviskách dotknutých orgánov – vlastníkov a správcov sietí a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia územia:
 - 3.1 Vo vyjadrení Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. závod Lučenec zo dňa 09.03.2018 pod č. 561/2018: Súhlasíme s vybudovaním vodovodnej prípojky z rúr HDPE d 50 mm s napojením na verejný vodovod DN 100 PVC, ktorý sa nachádza cca 270 m od predmetnej nehnuteľnosti. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o vodovodnú prípojku, ktorej celková dĺžka od bodu napojenia až po predmetnú nehnuteľnosť je 170 m, naša spoločnosť nebude zodpovedná za kvalitu dodávanej pitnej vody v mieste odberu a za prípadné zmeny tlakových pomerov na vodovodnej prípojke. Meranie spotreby vody bude v plastovej vodomernej šachte PLAST-KOV Očová VOB 1,2 o vnútorných rozmeroch 1,2 x 0,95 m, svetlá výška 1,2 m. Do vodomernej zostavy bude nainštalovaný vodomer DN 20mm. Pri umiestnení vodomernej šachty požadujeme rešpektovať ochranné pásmo verejného vodovodu, šachtu umiestniť min. 1,5 m od bodu napojenia na verejný vodovod. Vzhľadom k tomu, že vodomerná šachta bude umiestnená na pozemku, ktorý nie je vo vlastníctve investora stavby, požadujeme pred realizáciou vodovodnej prípojky doložiť písomný súhlas vlastníka pozemku. Realizáciu vodovodnej prípojky objednať na zákazníckom centre 02 Lučenec. Požadujeme pri realizácii vodovodnej prípojky výkopy realizovať v súlade s vyhláškou MPSVaR č. 147/2013 v znení neskorších predpisov, ktoré musia spĺňať požadované kritériá, podľa prílohy č. 2 citovanej vyhlášky. Najmä však zabezpečenie zvislých stien pažením proti zavaleniu od hĺbky väčšej ako 1,3 m v zastavanom území obce a od hĺbky väčšej ako 1,5 m v nezastavanom území obce. Pred začatím montážnych prác na vodovodnej prípojke uzatvoriť zmluvu o odbere pitnej vody so StVPS a.s. na zákazníckom centre 02 Lučenec.
 - 3.2 Vo vyjadrení Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Žilina zo dňa 22.03.2018 pod č. 4600041785.
 - 3.3 Vo vyjadrení SPP-D, a.s. Bratislava zo dňa 104.04.2018 pod č. TD/NS/0176/2018/Ve.
 - 3.4 Vo vyjadrení Slovak Telekomu a.s. Bratislava zo dňa 01.03.2018 pod č. 6611805909.

4. Požiadavky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov – orgánov verejnej správy, ktoré sú správnyimi orgánmi vo veciach ochrany záujmov podľa osobitných predpisov (viď § 126 ods. 1 + § 140a ods. 1 písm. a) stavebného zákona)
 - 4.1. Vo vyjadrení Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej

správy odpadového hospodárstva zo dňa 07.03.2018 pod č. OU-PT-OSZP-2018/000283-2:

1. Podľa § 1 odsek 2 písmeno h) zákona o odpadoch sa tento zákon nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný. Nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ktoré sa nepoužijú uvedeným spôsobom sú stavebnými odpadmi a je potrebné ich odovzdať na zhodnotenie resp. zneškodnenie do legálneho zariadenia.
2. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch **pôvodcom odpadu**, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, je **právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pôvodca odpadu** zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a **plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch t. j. je povinný najmä:**
 - a) správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z.
 - b) zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
 - c) zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch a osobitnými predpismi,
 - d) zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 1. prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 2. recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 3. zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 4. zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - e) odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch
 - f) viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi t.j. podľa vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov,
 - g) ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a uchovávať ohlásené údaje,
3. **Stavebník** požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 odsek 1 písmeno b) bod 5. zákona o odpadoch o **vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v dostatočnom časovom predstihu**. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní priložiť:
 1. Projektovú dokumentáciu predmetnej stavby overenú príslušným stavebným úradom.
 2. Právoplatné stavebné povolenie na predmetnú stavbu.
 3. Vyplnené tlačivo „Evidenčný list odpadu“ (príloha č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov) pre každý jeden druh odpadu, ktorý vznikne počas realizácie stavby:

Por. číslo	Číslo druhu odpadu	Názov druh odpadu	Kategória odpadu	Materiálová bilancia v t
1.	17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	Ostatný	0,500
2.	17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	Ostatný	14,100

4. Doklady o odovzdaní jednotlivých druhov odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, oprávnenej osobe na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, alebo doklady o zhodnotení alebo zneškodnení jednotlivých druhov odpadov, ak zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov zabezpečí v súlade so zákonom o odpadoch sám pôvodca.

4.2. Vo vyjadrení Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy zo dňa 05.09.2018 pod č. OU-PT-OSZP-2018/000243-4:

1. Počas realizácie a prevádzky stavby rešpektovať vodný zákon a ostatné platné právne predpisy vo vodnom hospodárstve.
2. Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní stavby používané stavebné a dopravné stroje, mechanizmy a zariadenia udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a so znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia podľa § 39 vodného zákona a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, aby nemohlo dôjsť k úniku nebezpečných látok do povrchových alebo podzemných vôd, alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
3. V prípade, že pri zakladaní stavby dôjde k čerpaniu podzemných vôd a ich vypúšťaniu do povrchových vôd alebo podzemných vôd je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. g) vodného zákona. V územnom obvode okresu Poltár je miestne príslušný Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, Železničná 2, 987 01 Poltár. K žiadosti o vydanie povolenia je potrebné priložiť aj vyjadrenie podniku SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, odštepný závod Banská Bystrica, Partizánska 69, 974 98 Banská Bystrica.
4. Predmetná vodovodná prípojka od napojenia na verejný vodovod až po ukončenie v existujúcej šachte na starom vodovode zo studne je podľa § 52 ods. 1 písm. j) bod 1 vodného zákona vodnou stavbou, keďže bude slúžiť na dodávku vody do poľnohospodárskych stavieb. Zhotovenie predmetnej vodnej stavby je na základe žiadosti stavebníka oprávnený povoliť príslušný orgán štátnej vodnej správy, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 26 vodného zákona a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Prílohou predmetnej žiadosti stavebníka musia byť najmä nasledovné náležitosti:

- 2 sady projektovej dokumentácie vypracované oprávnenou osobou. Projektová dokumentácia predmetnej vodnej stavby musí spĺňať náležitosti podľa § 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- podľa § 58 ods. 2 stavebného zákona doklady preukazujúce, že stavebník je vlastníkom pozemku, alebo že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu. To neplatí, ak tieto skutočnosti preukázal v územnom konaní a po právoplatnosti územného rozhodnutia nedošlo k zmene,
- právoplatné územné rozhodnutie vydané miestne a vecne príslušným stavebným úradom a záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona vydané miestne príslušným stavebným úradom, ktorý overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí alebo zastavovacích podmienok určených územným plánom zóny, ak sa územné rozhodnutie nevydáva,
- vyjadrenia vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia územia k projektovej dokumentácii predmetnej stavby.
- vyjadrenia Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny a štátnej správy odpadového hospodárstva k projektovej dokumentácii predmetnej stavby.
- vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského 3, 984 03 Lučenec k projektovej dokumentácii predmetnej stavby.

4.3. Vo vyjadrení Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny zo dňa 06.03.2018 pod č. OU-PT-OSZP-2018/000242-2.

- Stavebník je povinný pri vykonávaní prác a činností spojených s plánovanou činnosťou postupovať tak, aby nedochádzalo k zbytočnému ohrozeniu, úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu rastlín a živočíchov, ako aj k zbytočnému poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov (§ 3 a § 4 zákona o ochrane prírody a krajiny).
- Stavebník je povinný pri realizácii plánovanej činnosti zabezpečiť, aby nedochádzalo k zbytočnému poškodzovaniu ostávajúcej stromovitej a krovinej vegetácie a pôdy.
- Stavebník je povinný pri prácach spojených s plánovanou činnosťou, dodržiavať ustanovenia § 35 ods. 1 a ods. 2 a § 35 ods. 1 a ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny týkajúce

sa vykonávania zakázaných činností v súvislosti s chránenými rastlinami a chránenými živočíchmi, za chránené živočíchy sa podľa § 33 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na európskom území členských štátov Európskej únie.

- Stavebník je povinný v prípade zistenia výskytu chránených živočíchov pozastaviť prácu, o tejto skutočnosti bezodkladne upovedomiť tunajší úrad (0905 272 547) aj odbornú organizáciu Štátnu ochranu prírody Slovenskej republiky, Správu chránenej krajinskej oblasti Cerová vrchovina, Rimavská Sobota (0903 298 145) a urobiť také opatrenia, aby nedošlo k ich ohrozeniu alebo usmrteniu alebo poškodeniu ich úkrytov.
- a urobiť také opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu alebo poškodeniu chránených živočíchov a ich úkrytov.
- Stavebník je povinný v prípade zistenia výskytu chránených živočíchov v území, v ktorom sa má realizovať plánovaná činnosť, túto skutočnosť bezodkladne nahlásiť na tunajší úrad a Štátnej ochrane prírody Slovenskej republiky, Správe chránenej krajinskej oblasti Cerová vrchovina, Rimavská Sobota /047-5634948/.
- Stavebník je povinný dodržiavať povinnosť uloženú v § 7b ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny, podľa ktorej je vlastník, správca alebo užívateľ pozemku povinný odstraňovať invázne druhy zo svojho pozemku spôsobom, ktorý ustanoví ministerstvo všeobecne záväzným právnym predpisom, a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich opätovnému šíreniu (zoznam invázných druhov rastlín a spôsoby ich odstraňovania sú uvedené v prílohe č. 2a vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny).

4.4 V stanovisku Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Lučenci zo dňa 05.04.2018 pod č. ORHZ-LC1-289-001/2018.

4.5 V záväznom stanovisku Regionálneho úradu verejného zdravotníctva zo dňa 09.10.2017 pod č. 842-002/2017-Kg/.

5. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk účastníkov konania.

V plnom rozsahu dodržať požiadavky uvedené v nasledovných stanoviskách účastníkov konania:

5.1 Slovenský pozemkový fond Bratislava stanoviskom zo dňa 10.01.2018 pod č. SPFS/2017/18261 súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF KN-E parc.č. 839/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16507 m², zapísaný na LV č. 501 v celosti za podmienok:

- na dotknutý pozemok SPF bude najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF,
- v prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- po dokončení stavby bude pozemok SPF daný do takého stavu, aby mohol využívaný na doterajší účel,
- stavebník zabezpečí počas realizácie stavby neobmedzený prístup, prechod a prejazd vlastníkom okolitých nehnuteľností, rovnako aj užívateľom pozemkov, všetky náklady, ktoré žiadateľ v súvislosti s konaním vynaloží sú jeho vlastnými nákladovými položkami,
- stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF,
- súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady žiadateľa vyhotovený geometrický plán podľa skutočného zamerania a uloženia stavby.

5.2 Obec Veľká Ves dňa 13.02.2017 pod č. OU/17/2018/43, ako výlučný vlastník pozemku C-KN parc.č. 457 katastrálne územie Veľká Ves súhlasí s umiestnením vodomernej šachty a vodovodnej prípojky na uvedenom pozemku. Zároveň žiada o zaslanie návrhu zmluvy a budúcej zmluve o vecnom bremene.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané žiadne námietky.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby platí v zmysle § 40 odst.1 stavebného zákona tri roky odo

dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Toto rozhodnutie je podľa ust. § 40 ods. 4 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 13.03.2018 podal stavebník NOVOVES, s.r.o., Podjavorinskej 21, 984 01 Lučenec, IČO: 45 501 394 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Vodovodná prípojka“ umiestnená na pozemkoch KN-C 457, EKN 839/2, E-KN 838/63 (C-KN 517/1) katastrálne územie Veľká Ves. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Územné konanie bolo vzhľadom na veľký počet účastníkov konania týmto oznamované doručovaním verejnou vyhláškou. Pozemky dotknuté stavbou sú evidované v KN-C a KN-E vo vlastníctve resp. v správe fyzických osôb alebo právnických osôb, obce Veľká Ves.

Stavebný úrad návrh a jeho prílohy preskúmal a doručení písomného oznámenia zo dňa 14.03.2018 verejnou vyhláškou oznámil začatie územného konania. V oznámení o konaní stavebný úrad poučil účastníkov konania a o orgány štátnej a verejnej správy o podmienkach nahliadnutia do podkladov konania a o lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky voči navrhovanej stavbe. Na prerokovanie návrhu stavebný úrad nariadil ústne pojednávanie a miestne zisťovanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 04.04.2018.

Podľa § 37 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa ods. 1 a a predchádzajúcimi rozhodnutiami v území, posúdi či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o životné prostredie, kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho fondu a pod. pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Dňa 04.04.2018 sa uskutočnilo ústne pojednávanie, kde neboli podané žiadne námietky a pripomienky.

V konaní pre umiestnenie stavby dali písomné stanoviská: Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. závod Lučenec dňa 09.03.2018 pod č. 561/2018, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina zo dňa 22.03.2018 pod č. 4600041785, Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 01.03.2018 pod č. 6611805909, Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva dňa 07.03.2018 pod č. OU-PT-OSZP-2018/000283-2, Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy zo dňa 05.09.2018 pod č. OU-PT-OSZP-2018/000243-4, Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny dňa 06.03.2018 pod č. OU-PT-OSZP-2018/000242-2, SPP-distribúcia a.s. Bratislava dňa 04.04.2018 pod č. TD/NS/0176/2018/Ve, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Lučenci dňa 05.04.2018 ORHZ-LC1-289-001/2018 .

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania sú vo vzájomnom súlade. Ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie nie je v rozpore s verejným záujmom a účastníkov konania a neohrozuje životné prostredie. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhláške č. 532/2002 Z.z. Pri rozhodovaní stavebný úrad vychádzal zo spoľahlivo zisteného skutkového a právneho stavu v území. V uskutočnenom územnom konaní o umiestnení líniovej stavby stavebný úrad preskúmal návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby z hľadiska jeho súladu s podkladmi uvedenými v ust. § 37 ods. 1 stavebného zákona a vo vzťahu k predchádzajúcim právoplatným rozhodnutím o území. Stavebný úrad posúdil návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov. Stavebný úrad posúdil návrh z hľadiska jeho súladu so všeobecne platnými právnymi predpismi v danej veci aplikovateľnými, najmä z hľadiska dodržania podmienok hygienických, protipožiarnych, bezpečnosti práce a technických zariadení, ochrany prírody, ochrany kultúrnych pamiatok, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a pod. V uskutočnenom územnom konaní stavebný úrad skúmal

aj dodržanie ustanovenia § 38 stavebného zákona. V uskutočnenom konaní si účastníci konania a dotknuté orgány štátnej a verejnej správy uplatnili požiadavky k umiestneniu stavby podľa posudzovanému návrhu, ktoré boli zapracované do podmienok územného rozhodnutia.

Na základe uvedených skutočností a na podklade výsledkov uskutočneného územného konania tunajší stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100,- € bol uhradený v hotovosti v zmysle § pol.č. 59 a) č. 2 zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Veľká Ves. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Jozef Líška
starosta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 42 ods. 2 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a noviel. Doručenie tohto rozhodnutia sa uskutoční vyvesením tohto rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a 15-ty deň tejto lehoty jedňom doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb.z. o správnom konaní je toto rozhodnutie súčasne zverejnené na elektronickej tabuli obce Veľká Ves, ktorá je dostupná na webovej stránke obce Veľká Ves – www.velkaves.sk

Doručí sa:

Fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť uvedenou stavbou priamo dotnuté sa upovedomujú verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. NOVOVES, s.r.o., Podjavorinskej 21, 984 01 Lučenec
2. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s, Partizánska 5, 974 01 Banská Bystrica
3. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Partizánska č. 5, 974 01 Banská Bystrica
4. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, Železničná 2, 987 01 Poltár
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, Petofiho č. 1, 984 38 Lučenec
6. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Nám. republiky 26, 984 0 1 Lučenec
7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského č. 3, 984 03 Lučenec
8. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. SPP-Distribúcia, a.s. , Mlynské Niva 44/b, 825 11 Bratislava
11. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
12. Obec Veľká Ves, Obecný úrad, 985 01 Kalinovo
13. Mikulová Elena, Veľká Ves č. 47, 985 01 Kalinovo

Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa: 05.04.2018

Zvesené z úradnej tabule obce dňa: